



《市区重建策略》检讨  
公众参与  
顾问服务

进度报告三

由世联顾问有限公司（世联）提交

2009年4月9日

## 1 引言

- 1.1 本进度报告就截至 2009 年 3 月 31 日，提供《市区重建策略》检讨「公众参与」阶段中的各项相关发展及项目的最新情况。
- 1.2 我们会继续以初议报告的形式汇报最新的进度，即把有关活动分为两部份：(a) 投标文件中指定的活动(称为「标准项目」)；及(b)世联建议的数项创新及增值项目(称为「创新项目」)。

## 2 标准项目

### 2.1 公众提交的意见之处理

- 2.1.1 目前，公众人士可将对《市区重建策略》检讨的意见直接送交有关当局，或透过《市区重建策略》检讨网站发表意见。这些意见和建议会交由世联每天整理，然后送交香港中文大学(中大) 香港亚太研究所进行分析。

### 2.2 宣传短片

- 2.2.1 提议修改宣传短片内容，再重新播放并加入「呼吁采取行动」的讯息，在最后的画面上鼓励公众参与巡回展览、公众论坛和专题讨论。短片暂定于 2009 年 5 月推出。

### 2.3 网站革新

- 2.3.1 网站的管理和资料革新将会每天进行，而每天亦会监察网上论坛多达三次。
- 2.3.2 现正把介绍即将推出的公众参与活动的版面作出改善，并会结集巡回展览、公众论坛和专题讨论的内容，为市民提供详尽的资料，并呼吁他们积极参与。这将成为「公众参与」阶段活动的宣传项目的一部份。
- 2.3.3 有关上述活动的网上申请事宜，网页承办商会在市区重建局(市建局) 预计须支付的开支获通过后，开始着手设计和编程式。

### 2.4 海外研究考察

- 2.4.1 东京考察报告已经完成。
- 2.4.2 3 月 26 至 28 日的上海考察顺利结束。世联正草拟有关报告，并会提交发展局和市建局审阅。世联会选取一些考察期间拍摄的相片，以供上载至《市区重建策略》检讨网站。

### 2.5 《市区重建策略》检讨巡回展览 / 小册子

- 2.5.1 所有巡回展览的场地已落实(除了第 5 场和第 6 场外)。第一场巡回展览定于 2009 年 5 月 7 日举行。详情请参阅附件一。
- 2.5.2 巡回展览展板的中文稿已提交发展局和市建局审批。

- 2.5.3 有关展览设计及制作的投标，已由 Kent Design 投得。
- 2.5.4 小册子内容的中文稿已提交发展局和市建局审批。英文译稿已准备妥当。
- 2.5.5 世联认为分别制作一本中文和英文的小册子比较合适，而且亦较环保。世联会提供多个报价单供发展局和市建局作比较和考虑。
- 2.5.6 世联会与设计公司紧密联系，设计小册子的封面和内页，供发展局和市建局考虑。
- 2.5.7 巡回展览的纪念品已落实并制作中。
- 2.5.8 建议「讨论茶座 (Discussion Café)」易名为「汇意角 (Idea Corner)」，与「汇意坊」的品牌互相呼应。

## 2.6 公众论坛

- 2.6.1 所有公众论坛的举行日期和时间已经落实。世联现正联络更多非政府机构及学校，物色合适的场地。详情请参阅附件一。
- 2.6.2 与区议会的合作计划已经展开，亦已向区议会发出邀请信，并由世联负责跟进。

## 2.7 专题讨论

- 2.7.1 发展局经已传阅落实了的专题。有关的专题及举行专题讨论的时间表，请参阅附件二。
- 2.7.2 大部份专题讨论将于汇意坊举行；但由于某些场次可能会吸引大量参加者，我们预订了较大的场地，例如专业联合中心和香港青年协会。

# 3 创新项目

## 3.1 伙伴机构

- 3.1.1 伙伴合作计划分两期进行。第一期的活动于 2009 年 2 月至 6 月举行。由专业团体、青少年机构、社区团体和学校所建议的九个项目已获接纳 (有关第一期伙伴合作计划的详情，请参阅附件三)。发展局、市建局及世联会为伙伴机构提供协助及支持。其中，香港青年协会计划于 4 月 16 日在汇意坊举办一个活动，现正邀请发展局及市建局代表率领与会者参观湾仔区。
- 3.1.2 第二期的伙伴合作计划拟定于 4 月中旬至下旬推出。相关文件会上载至《市区重建策略》检讨网站供公众参考及使用。
- 3.1.3 世联准备向学校、专业团体、香港社会服务联会及根据《税务条例》第 88 条获豁免缴税的慈善机构和慈善信托发邀请函，邀请其申请参加第二期的伙伴合作计划。

3.1.4 督导委员会成员已获邀向对本计划可能有兴趣的机构和学校作出介绍。

## 3.2 传媒 – 商业一台 (商台 1)

3.2.1 商台 1 将一连 4 个星期定时播放一系列 90 秒的信息广播时段,内容是有关《市区重建策略》的不同课题。在其后的 5 个星期,将会每星期播放一次半小时的电台节目。随后一连 9 个星期,电台会再次播放信息广播时段和每星期一次的半小时节目,形式与先前的相若。有关电台节目和信息广播时段的时间表,请参阅附件四。

3.2.2 第一节的 90 秒信息广播时段已在 3 月 30 日播出,往后每星期将会播放新一节的信息广播时段,直至 4 月底为止。

3.2.3 合共 10 节、每节半小时的电台节目现正筹划当中。节目由冯志丰担任主持,每节会邀请最多两位嘉宾参与讨论不同课题。第一个节目定于 4 月 27 日播出。

## 3.3 汇意坊

3.3.1 为充份使用汇意坊,世联会在财政许可的情况下提议举办一些活动,对象为非政府机构及学校。

## 3.4 报章广告

3.4.1 世联建议在指定的本地报章刊登广告,以宣传在「公众参与」阶段举办的一系列公众参与活动。

3.4.2 现行计划是在第一场巡回展览开始前刊登广告,建议的报章为苹果日报、东方日报、都市日报及南华早报。

## 3.5 整体广告计划

3.5.1 广告计划经已草拟完毕,并会与发展局和市建局讨论。计划会于 5 月上旬展开。

## 3.6 联校比赛

3.6.1 联校辩论比赛和录像比赛的计划书会提交予发展局和市建局,以作讨论。

## 3.7 电话调查

3.7.1 世联建议在「公众参与」阶段接近尾声时进行电话调查,因为市民在参与所有公众参与活动之后,或会对相关议题有更深了解,能提出更全面的意见/建议。

3.7.2 世联现正草拟问卷,并会在 4 月上旬向中大提供在巡回展览展出的内容,作草拟问卷之用。

# 4 其它

## 4.1 报告撰写

4.1.1 世联已在 4 月上旬向发展局及市建局提交「构想」阶段报告的草稿，以作审批。

**x x x**